

COMUNE DI CENTOLA

Provincia di Salerno



*Progetto per la realizzazione di
un centro socio – assistenziale
nel comune di Centola*

PROGETTO ESECUTIVO

ELENCO E ANALISI PREZZI

Il responsabile dell' U.T.C.

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 A P 01	Modifica della rampa scala d'ingresso al piano terra, per permettere la creazione di un pianerottolo che permetta l'apertura della porta principale verso l'esterno, comprensivo anche delle opere per la ri-pavimentazione del pianerottolo e degli scalbi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito e compiuto a regola d'arte euro (milleseicentoquindici/84)	corpo	1'615,84
Nr. 2 A P 02	Adeguamento dell'impianto elettrico esistente ai fini della rispondenza alle normative vigenti, comprensivo delle opere di misura, controllo e revisione dell'impianto esistente, incluse l'integrazione di apparecchiature mancanti, atte ad assicurare l'efficienza dell'impianto e la sicurezza dello stesso, la revisione dei collegamenti in tutti i frutti, la sostituzione di collegamenti con nastro adesivo con morsetti, compreso il controllo di tutti i punti luce e di tutte le prese e la sostituzione di quelle non trovate a norma o deteriorate o in cattivo stato di funzionamento, compreso il controllo, la revisione e le opere di manutenzione dell'impianto di messa a terra, includenti l'eventuale integrazione con nuove puntazze e nuova treccia disperdente nel caso in cui l'impianto non dovesse presentarsi idoneo al collaudo. E' altresì prevista la revisione ed il rifacimento delle linee telefoniche e quelle relative all'impianto televisivo, con installazione dell'antenna centralizzata. Il tutto comprensivo di quanto altro occorrente per dare l'opera finita e compiuta a regola d'arte, per rendere gli ambienti idonei alle attività esercitate. euro (quattromilaseicento/00)	corpo	4'600,00
Nr. 3 C.08.010.060 .h	Scaldacqua elettrico o termoelettrico da installare a vista, fornito e posto in opera, costituito da caldaia vetroporcellanata collaudata per resistere ad una pressione di 8,0 bar, resistenza elettrica con potenza max 1,40 kW, compreso termostato di regolazione, termometro, staffe di sostegno, valvola di sicurezza, flessibili di collegamento alla rete idrica, valvola di intercettazione a sfera sull'ingresso dell'acqua fredda, opere di fissaggio, collegamenti idraulici, collegamenti elettrici, escluse le linee di alimentazione, compresi, altresì, ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Scaldacqua verticale termoelettrico da 50 l euro (duecentoseffantatre/34)	cad	273,34
Nr. 4 E.01.020.020 .b	Scavo a sezione obbligata, eseguito a mano, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di volume fino a 0,30 mc, la rimozione di arbusti, lo stradicamento di ceppaie, la regolarizzazione delle pareti secondo profili di progetto, lo spianamento del fondo, anche a gradoni, il paleggiamento sui mezzi di trasporto o l'accantonamento in appositi siti indicati dal D.L. nell'ambito del cantiere. Compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee, nonché ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. In rocce lapidee euro (centosessanta/81)	mc	160,81
Nr. 5 E.01.050.015 .a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta euro (trenta/90)	mc	30,90
Nr. 6 E.03.010.020 .b	Calcestruzzo durabile a prestazione garantita, con classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm, in conformità alle norme tecniche vigenti. Fornito e messo in opera, compreso l'uso della pompa e del vibratore, nonché gli sfridi e gli oneri per i previsti per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Sono esclusi le casseforme e i ferri di armatura. Per strutture di fondazione e interrate Classe di resistenza C28/35 Classe di esposizione XC1-XC2 euro (centotrenta/66)	mc	130,66
Nr. 7 E.03.030.010 .b	Casseforme di qualunque tipo rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 metri dal piano di appoggio, nonché la pulitura del materiale per il reimpiego; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo. Strutture in elevazione euro (trenta/18)	mq	30,18
Nr. 8 E.03.040.010 .a	Acciaio per cemento armato B450C, conforme alle norme tecniche vigenti, tagliato a misura, sagomato e posto in opera, compresi gli sfridi, le legature, gli oneri per i previsti controlli e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Acciaio in barre euro (uno/43)	kg	1,43
Nr. 9 E.08.020.010 .c	Tramezzatura di mattoni forati di laterizio eseguita con malta cementizia entro e fuori terra, a qualsiasi profondità o altezza, per pareti rette o curve, compresi l'impiego di regoli a piombo in corrispondenza degli spigoli del muro e di cordicelle per l'allineamento dei mattoni, la posa in opera dei mattoni a strati orizzontali "filari", il calo e il tiro in alto dei materiali, la formazione dei giunti, riseghe, mazzette, spigoli, architravi e piattabande sui vani porte, i ponti di servizio fino a 4 m di altezza dal piano di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Spessore 12 cm euro (ventiotto/47)	mq	28,47
Nr. 10 E.11.070.020 .g	Pluviali e canne di ventilazione in lamiera dello spessore non inferiore a 8/10 mm o in PVC serie pesante di qualsiasi diametro, posti in opera a qualunque altezza; compresi oneri per pezzi speciali, saldature, collanti, giunzioni, sfridi, cravatte di ferro, opere murarie, tiro e calo dei materiali, verniciatura con minio di piombo o antiruggine delle lamiere, ponti di servizio fino a 4,0 m dal piano di appoggio, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte In rame, diametro 100 mm euro (quarantaquattro/60)	m	44,60
Nr. 11 E.11.070.030 .g	Canali di gronda, scossaline, converse e compluvi in lamiera comunque lavorati e sagomati, compresi gli oneri per la formazione di giunti e sovrapposizioni, le chiodature, le saldature, i pezzi speciali per raccordi, il taglio a misura, gli sfridi, il tiro e calo dei materiali, le staffe di ferro poste ad interasse non superiore a 1,00 ml, le legature con filo di ferro zincato, le opere murarie, la verniciatura con minio di piombo o antiruggine, i ponti di servizio fino a 4,0 m dal piano di appoggio, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Misurato al metroquadrato di sviluppo: In rame da 8/10 euro (settantadue/64)	mq	72,64
Nr. 12 E.13.030.020	Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato, prima scelta, a colori chiari, posto in opera su sottofondo di malta cementizia dosata 4 q.li di cemento tipo 325 per mc di sabbia, dello spessore non inferiore a 2 cm, previo spolvero di cemento tipo 325, i		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
.c	giunti connessi a cemento puro, compresi le suggellature degli incastri a muro, i tagli, gli sfridi, i pezzi speciali, l'eventuale formazione dei giunti di dilatazione, il tiro in alto e il calo dei materiali, il lavaggio con acido, la pulitura finale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Dimensioni 40x40 cm euro (sessantaquattro/68)	mq	64,68
Nr. 13 E.13.040.030 .c	Pavimento in piastrelle di ceramica smaltata, prima scelta, a finitura opaca, per pavimentazione ad intenso calpestio, prima scelta, posto in opera su sottofondo di malta cementizia dosata 4 q.li di cemento tipo 325 per mc di sabbia, dello spessore non inferiore a 2 cm, previo spolvero di cemento tipo 325, i giunti connessi a cemento bianco, compresi le suggellature degli incastri a muro, i tagli, gli sfridi, i pezzi speciali, l'eventuale formazione dei giunti di dilatazione, il tiro in alto e il calo dei materiali, la pulitura finale ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Dimensioni 20x20 cm euro (quarantacinque/07)	mq	45,07
Nr. 14 E.15.020.020 .a	Rivestimento di pareti in piastrelle di ceramica smaltata in pasta bianca, monocottura, di prima scelta, con superficie liscia o semilucida o bocciardata, poste in opera con idoneo collante su sottofondi predisposti, secondo qualsiasi configurazione geometrica, compresi la suggellatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali (angoli, spigoli, terminali, zoccoli), i tagli a misura, gli sfridi, il tiro in alto e il calo dei materiali, la pulitura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Dimensioni 20x20 cm, lucide euro (trentanove/84)	mq	39,84
Nr. 15 E.15.080.020 .b	Zoccolino battiscopa di pietra naturale o marmo, dello spessore 10 mm, con le superfici a vista lucidate e le coste smussate, posto in opera con malta cementizia dosata a 4 q.li di cemento tipo 325 per mc di sabbia, compresi le occorrenti opere murarie, la stuccatura, la stilatura e la suggellatura dei giunti con malta di cemento, i tagli a misura, gli sfridi, il tiro in alto e il calo dei materiali, la pulitura finale e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Trani chiaro, altezza 10 cm euro (sedici/29)	m	16,29
Nr. 16 E.16.020.005 .a	Sbruffatura di murature nuove con malta fluida cementizia addizionata con additivo antiritiro per il miglioramento dell'aderenza dell'intonaco e rafforzamento delle murature Sbruffatura di murature nuove con malta fluida cementizia euro (quattro/20)	mq	4,20
Nr. 17 E.16.020.010 .b	Intonaco grezzo o rustico su pareti e soffitti anche a volta, interno ed esterno, costituito da un primo strato di rinzafo steso fra predisposte guide (comprese nel prezzo) e da un secondo strato della medesima malta tirato in piano a frattazzo rustico, steso con frattazzo e cazzuola, dello spessore complessivo non inferiore a 15 mm, compresi i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio, il tiro e il calo dei materiali, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con malta bastarda di calce, sabbia e cemento euro (sedici/55)	mq	16,55
Nr. 18 E.16.020.030 .b	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arricciatura), ultimo strato di rifinitura con malta fine (colla di malta lisciata con frattazzo metallico o alla pezza), dello spessore complessivo non inferiore a 15 mm, eseguito con predisposte guide (comprese nel prezzo) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno, compresi i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio, il tiro e il calo dei materiali, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con malta bastarda di calce, sabbia e cemento euro (ventidue/92)	mq	22,92
Nr. 19 E.16.020.030 .f	Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo (arricciatura), ultimo strato di rifinitura con malta fine (colla di malta lisciata con frattazzo metallico o alla pezza), dello spessore complessivo non inferiore a 15 mm, eseguito con predisposte guide (comprese nel prezzo) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno, compresi i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio, il tiro e il calo dei materiali, e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Compenso aggiuntivo per esecuzione su pareti esterne euro (uno/40)	mq	1,40
Nr. 20 E.16.020.060 .b	Strato finale di intonaco, realizzato mediante la stesura di colla di malta, passata al crivello fino, con successiva finitura, per spessore di circa 5 mm: Con colla di malta di calce e sabbia, rifinita alla spugna euro (otto/11)	mq	8,11
Nr. 21 E.17.010.020 .b	Controsoffitto in lastre prefabbricate di cartongesso, fissate mediante viti autofilettanti alla struttura portante costituita da profilati in acciaio zincato con interasse non superiore a 60 cm, compresi la finitura dei giunti, la sigillatura delle viti, il materiale di fissaggio, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Pannello in gesso protetto o cartongesso dello spessore 15 mm euro (ventiotto/70)	mq	28,70
Nr. 22 E.18.065.020 .a	Porta in legno ad un'anta cieca omologata e certificata, REI 30 liscia o bugnata completa di telaio perimetrale in legno massiccio di sezione minima 43x100 mm con inserite guarnizioni autoespandenti per la trattenuta dei gas caldi e guarnizioni termoacustiche per la trattenuta dei fumi freddi. Fornita con tre cerniere tipo anuba diametro 14 mm per porte tagliafuoco, guarnizioni autoespandenti, guarnizioni termoacustiche per fumi freddi, coprifiili interni/esterni di tipo liscio di dimensioni minime 70x10 mm impiallacciati come il telaio di cui quello esterno telescopico con ala da 2 cm, priva di battuta a pavimento e completa di chiudiporta aereo con braccio a compasso senza fermo, montato su placca composta da serratura di tipo meccanico con sblocco automatico delle mandate e compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Noce tanganica euro (novecentodiciannove/42)	cad	919,42
Nr. 23 E.18.075.045 .c	Maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato o push, fornito e posto in opera su infissi o porte tagliafuoco ad uno o due battenti Maniglione interno e maniglia esterna dotata di serratura euro (centoottantatre/29)	cad	183,29
Nr. 24 E.18.080.020 .a	Infisso monoblocco in lega di alluminio a taglio termico realizzato con profilati in lega di alluminio estruso assemblati meccanicamente con lamelle di poliammide formanti il taglio termico rifinito con le parti in vista con trattamento superficiale di ossidazione anodica di colore naturale satinato o lucido dello spessore da 15 a 18 micron, oppure con preverniciatura a colori o		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	finto legno. Sono compresi il telaio esterno costituito dai montanti della sezione di 100 mm, con ricavata la battuta per l'anta, distanziatore e guida per l'avvolgibile, il traverso superiore con sede di appoggio per il cassonetto, il traverso inferiore asolato (escluso per le portefinestre) per lo scarico dell'acqua, il telaio mobile realizzato con profili a sezione tubolare, della sezione minima di 52 mm, la serranda avvolgibile in PVC tipo pesante da 5,00 kg/m²; compresi, altresì, ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Per superfici fino a 2,5 mq euro (trecentodiciannove/54)	mq	319,54
Nr. 25 E.18.080.020 .b	idem c.s. ...Per superfici da 2,5 a 5 mq euro (trecentotredici/82)	mq	313,82
Nr. 26 E.20.010.090 .b	Lastre di vetro o di cristallo stampato temperato incolore tagliate a misura, di qualsiasi dimensione, fornite e poste in opera su infissi in legno, in metallo o PVC con fermavetro fissato con viti e sigillato con mastice o silicone da vetrai, compresi gli sfridi, i tagli a misura, la pulitura, il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e quanto altro per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Spessore 10 mm euro (ottantatre/07)	mq	83,07
Nr. 27 E.21.010.010 .a	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazione, compresi il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Fissativo a base di resine acriliche euro (due/52)	mq	2,52
Nr. 28 E.21.020.050 .a	Tinteggiatura con pittura a base di silicati di potassio miscelati con pigmenti selezionati, eseguita a rullo o a pennello, con imprimitura e successivo strato di finitura a perfetta copertura, esclusa la preparazione della parete da conteggiarsi a parte, compresi il tiro in alto e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Con due strati a perfetta copertura euro (dieci/76)	mq	10,76
Nr. 29 E.21.030.060 .b	Fornitura rivestimento traspirante idrorepellente a base di resine acril-silossaniche in emulsione acquosa, pigmenti inorganici e cariche lamellari a bassa penetrazione di acqua meteorica e sporco applicata a mano singola, spessore circa 1,2÷1,8 mm in rasi Ad aspetto rustico euro (sedici/43)	mq	16,43
Nr. 30 E.21.050.010 .a	Applicazione di uno strato di vernice antiruggine di fondo, eseguita a pennello su superfici metalliche già trattate, compresi il tiro e il calo dei materiali, i ponti di servizio fino a 4 m dal piano di appoggio e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Al minio di piombo euro (sei/14)	mq	6,14
Nr. 31 E.21.050.040 .a	Verniciatura in colori correnti chiari, a due mani a coprire, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte Smalto oleosintetico opaco euro (undici/00)	mq	11,00
Nr. 32 I.01.010.015. a	Predisposizione di allaccio sfilabile per apparecchi igienico-sanitari con alimentazione a collettori con rubinetti di intercettazione 3/4 x 16, fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle delle valvole di intercettazione ubicate nel locale. Sono compresi: le valvole suddette; il collettore con rubinetti di intercettazione e relativa cassetta in plastica con coperchio, le tubazioni in polietilene reticolato in guaina per distribuzioni d'acqua calda, gomito da incasso in plastica con raccordo a squadra e cappuccio di protezione per tubazioni. Sono esclusi il ripristino dell'intonaco, la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie. Sono compresi le opere murarie per l'apertura e eguagliatura delle tracce e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Impianto di acqua calda sfilabile per ambienti euro (settantasette/08)	cad	77,08
Nr. 33 I.01.010.045. a	Impianto di scarico con l'uso di tubi in PVC con innesto a bicchiere fornito e posto in opera all'interno di bagni, wc, docce, cucine etc. a valle della colonna fecale. Sono compresi il pozzetto a pavimento, le tubazioni in PVC le guarnizioni, le opere murarie per l'apertura e eguagliatura delle tracce, esclusi il ripristino dell'intonaco e del masso. E', inoltre, compreso ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Sono esclusi la fornitura e la posa in opera delle apparecchiature igienico-sanitarie con le relative rubinetterie Impianto di scarico con tubi PVC per ambienti civili euro (cinquantadue/98)	cad	52,98
Nr. 34 I.01.020.020. a	Vaso a sedere in vetrochina colore bianco, fornito e posto in opera, completo di cassetta di scarico a patera, galleggiante silenzioso, tubo di risciacquo in polietilene, PVC, placca di comando a pulsante, sedile a ciambella con coperchio in polietilene-PVC; completo, inoltre, di tutta la raccorderia, di alimentazione e scarico; compresi l'uso dei materiali di consumo necessari per la posa in opera del vaso, l'uso della necessaria attrezzatura, la distribuzione dei materiali e dei manufatti al posto di posa, l'assistenza muraria alla posa in opera, l'esecuzione di idonea pulizia a posa ultimata, il sollevamento o l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico, il carico ed il trasporto dei medesimi alle pubbliche discariche, il corrispettivo alle stesse e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Vaso in vitreo-china con cassetta a parete euro (duecentotrentasette/41)	cad	237,41
Nr. 35 I.01.020.060. a	Lavabo rettangolare a colonna in vetrochina colore bianco, fornito e posto in opera, completo di gruppo di erogazione, con scarico corredato di raccordi e filtro, pilone, flessibili, rosette cromate, rubinetti sottolavabo, fissaggi al pianale, compresi l'uso dei materiali di consumo necessari per la posa in opera del lavabo, l'uso della necessaria attrezzatura, la distribuzione dei materiali e dei manufatti al posto di posa, l'assistenza muraria alla posa in opera, l'esecuzione di idonea pulizia a posa ultimata, il sollevamento o l'abbassamento dei materiali di risulta al piano di carico, il carico ed il trasporto dei medesimi alle pubbliche discariche, il corrispettivo alle stesse e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Lavabo a colonna da 65x48 cm in vitreo-china con gruppo monocomando euro (duecentosessantaquattro/63)	cad	264,63
Nr. 36	Arredo completo per bagno per persone disabili idoneo per ambiente di misura min 180x180 cm fornito di porta con apertura verso		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
I.01.030.070. a	l'esterno con luce netta 85 cm fornito e posto in opera, conforme alle norme tecniche vigenti, composto da WC bidet 49 cm, completo di miscelatore termostatico con blocco di sicurezza ed idroscopino; sedile e schienale in ABS, corredato di cassetta di risciacquo da 10 l a comando pneumatico a leva facilitato; lavabo a reclinazione variabile servito da pistoncini precaricati all'azoto in vetroresina completo di rialzi paraspruzzi, bordo anteriore concavo con spartiacque e appoggiatesta, con leva a comando facilitato e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Arredo completo per locale bagno per persone disabili euro (duemilaseicentocinquantauno/11)	cad	2'651,11
Nr. 37 I.01.030.080. a	Arredo completo per bagno per persone disabili idoneo per ambiente di misura min 210x210 cm fornito di porta con apertura verso l'esterno con luce netta 85 cm, conforme alle norme tecniche vigenti, fornito e posto in opera, composto da WC bidet 49 cm, completo di miscelatore termostatico con blocco di sicurezza ed idroscopino; sedile e schienale in ABS, corredato di cassetta di risciacquo da 10 l a comando pneumatico a leva facilitato; lavabo a reclinazione variabile servito da pistoncini precaricati all'azoto in vetroresina completo di rialzi paraspruzzi, bordo anteriore concavo con spartiacque e appoggiatesta, con leva a comando facilitato e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Arredo completo per locale bagno per persone disabili euro (duemilanovecentosettantasette/66)	cad	2'977,66
Nr. 38 L.01.010.018 .b	Impianto elettrico per edificio civile per ambienti di superficie oltre a 16 mq completo di sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 1,5 mmq; scatola di derivazione incassata da 104x66x48 mm con coperchio oppure se a vista da 100x100x50 mm; scatola portafrutto incassata a muro 3 posti oppure se a vista 1 posto da 66x82 mm; supporti con viti vincolanti per scatola 3 posti; frutti, serie commerciale; placche in materiale plastico o metallo 1 posti per scatola 3 posti; morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe; conforme alle norme CEI e progettato ed eseguito in conformità delle norme tecniche vigenti, incluse le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi, e ogni altro onere e magistero onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Per punto luce a deviatore 10 A Punto luce con corrugato pesante euro (quarantasei/95)	cad	46,95
Nr. 39 L.01.010.055 .b	Impianto elettrico per edificio civile completo di sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura; conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 2,5 mmq; scatola portafrutto incassata a muro 3 posti oppure se a vista 2 posti da 66x82 mm; supporto con viti vincolanti a scatola; frutto, serie commerciale; placca in materiale plastico o metallo; morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe; conforme alle norme CEI e progettato ed eseguito in conformità delle norme tecniche vigenti, incluse le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Punto presa UNEL 10 -16 A da derivazione di altro impianto Punto presa UNEL da derivazione con corrugato pesante euro (ventinove/59)	cad	29,59
Nr. 40 L.01.010.086 .b	Impianto elettrico per edificio civile completo di sistema di distribuzione con eventuali opere in tracce su muratura calcolato per 6m; conduttori del tipo H07V-K o N07V-K di sezione minima di fase e di terra pari a 1,5 mmq; scatola di derivazione incassata da 104x66x48 mm con coperchio oppure se a vista da 100x100x50 mm; scatola portafrutto incassata a muro 3 posti oppure se a vista da 66x82 mm; supporto 1 posto con viti vincolanti per scatola 3 posti; frutto, serie commerciale; placca in materiale plastico o metallo 1 posto per scatola 3 posti; morsetti a mantello o con caratteristiche analoghe; conforme alle norme CEI e progettato ed eseguito in conformità delle norme tecniche vigenti, incluse le opere murarie per l'apertura delle tracce, fori e quant'altro per il posizionamento e fissaggio dei pezzi e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Punto luce a interruttore 10 A Punto pulsante a vista euro (quarantatre/96)	cad	43,96
Nr. 41 L.01.010.098 .a	Fornitura e posa in opera di suonerie in bronzo tipo modulari da 8 vA, corredate di accessori per l'installazione su scatola per impianto di caposcala con tensione di impianto a 12 V realizzata in conformità alle norme tecniche vigenti, compresi il fissaggio completo, anche quello delle placche, ma escluso il costo di queste ultime e compresi, altresì, ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Suonerie modulari da 12 V, 8 vA euro (cinquantanove/62)	cad	59,62
Nr. 42 L.01.070.030 .i	Interruttore automatico magnetotermico, conforme alle norme CEI con marchio IMQ, fornito e posto in opera, avente le seguenti caratteristiche: Tensione nominale 230/400V a.c.; Tensione di isolamento 500V a.c.; Potere di interruzione 10 kA; Caratteristica di intervento C; Grado di protezione su morsetti IP20. Compresi il montaggio su guida DIN 35, il collegamento elettrico ed il successivo collaudo n. poli "P"; correnti nominali; "In" (Ta=30°C); n. moduli "m" 4P; In=6÷32 A; 4m euro (settantasei/47)	cad	76,47
Nr. 43 L.01.070.030 .j	idem c.s. ... "m" 4P; In=40÷63 A; 4m euro (centodieci/28)	cad	102,28
Nr. 44 L.02.010.026 .a	Cavo in corda rigida di rame ricotto stagnato isolato in gomma EPR, FG7 OR, non propagante, incendio, non propagante fiamma, contenuta emissione di gas corrosivi, con guaina di mescola isolante con elevate caratteristiche elettriche, meccaniche e termiche di colore grigio chiaro RAL 7035 per tensioni nominali 600/1000 V ad una temperatura di esercizio max 70 °C con conduttore a filo unico, corda rigida o flessibile. Il cavo dovrà riportare stampigliato a rilievo la designazione, il numero di conduttori per sezione, la marca, la provenienza, la marcatura metrica progressiva e il marchio IMQ. Tripolare Sezione 3x1,5 mm² euro (uno/76)	m	1,76
Nr. 45 L.02.010.026 .b	Cavo in corda rigida di rame ricotto stagnato isolato in gomma EPR, FG7 OR, non propagante, incendio, non propagante fiamma, contenuta emissione di gas corrosivi, con guaina di mescola isolante con elevate caratteristiche elettriche, meccaniche e termiche di colore grigio chiaro RAL 7035 per tensioni nominali 600/1000 V ad una temperatura di esercizio max 70 °C con conduttore a filo unico, corda rigida o flessibile. Il cavo dovrà riportare stampigliato a rilievo la designazione, il numero di conduttori per sezione, la marca, la provenienza, la marcatura metrica progressiva e il marchio IMQ. Tripolare Sezione 3x2,5 mm² euro (due/25)	m	2,25
Nr. 46 L.02.010.026 .c	Cavo in corda rigida di rame ricotto stagnato isolato in gomma EPR, FG7 OR, non propagante, incendio, non propagante fiamma, contenuta emissione di gas corrosivi, con guaina di mescola isolante con elevate caratteristiche elettriche, meccaniche e termiche di colore grigio chiaro RAL 7035 per tensioni nominali 600/1000 V ad una temperatura di esercizio max 70 °C con conduttore a filo		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	unico, corda rigida o flessibile. Il cavo dovrà riportare stampigliato a rilievo la designazione, il numero di conduttori per sezione, la marca, la provenienza, la marcatura metrica progressiva e il marchio IMQ. Tripolare Sezione 3x4 mm ² euro (due/84)	m	2,84
Nr. 47 L.02.010.050 .e	Cavo in corda di rame elettrolitico isolato in PVC, N1VV-K , non propagante incendio, non propagante fiamma, contenuta emissione di gas corrosivi, con guaina di mescola antiabrasiva di colore blu chiaro RAL 5012 per tensioni nominali 600/1000 V ad una temperatura di esercizio max 70 °C con conduttore a corda flessibile di rame rosso ricotto. Il cavo dovrà riportare stampigliato a rilievo la designazione CEI, la marca, la provenienza e il marchio IMQ. Quadripolare Sezione 4x10 mm ² euro (cinque/49)	m	5,49
Nr. 48 L.02.040.010 .e	Tubo per impianti elettrici protettivi isolanti del tipo flessibile in PVC auto estinguente, serie leggera IMQ, completi di sonda tira - filo, giunzioni, curve, manicotti, cavallotti di fissaggio, dato in opera sotto traccia o all'interno di controsoffitti o intercapedini o in vista Diametro 40 mm euro (quattro/36)	m	4,36
Nr. 49 L.02.040.080 .b	Cavidotto con tubazione rigido per canalizzazione di linee di alimentazione elettrica in PVC serie media, bicchierato con striscia elicoidale gialla di segnalazione, fornito e posto in opera in scavo o in cavedi (pagati a parte) compresi giunzioni, curve, manicotti, cavallotti di fissaggio Diametro 63 mm euro (cinque/13)	m	5,13
Nr. 50 L.02.075.010 .a	Voltmetro ad indicazione analogica, fornito e posto in opera, in contenitore isolante serie modulare, ad inserzione diretta con portata di fondo scala 500 V c.a. Voltmetro ad indicazione analogica euro (diciotto/99)	cad	18,99
Nr. 51 L.02.075.040 .a	Amperometro ad indicazione digitale, con display a tre cifre, in contenitore isolante serie modulare, fornito e posto in opera, inserzione tramite trasformatore amperometrico ed alimentazione 220 V c.a., portata di fondo scala 999 A Amperometro ad indicazione digitale euro (centoventotto/18)	cad	128,18
Nr. 52 L.03.060.020 .b	Plafoniera tonda con piatto in alluminio e copertura in vetro opale, diametro esterno 25 cm, per lampade ad incandescenza attacco E 27 60 W euro (centodieci/32)	cad	102,32
Nr. 53 L.04.050.020 .a	Lantern in stile con corpo in acciaio inox e diffusore in metacrilato trasparente, completa di riflettore, cablata, installata a palo Per lampade a vapori di sodio alta pressione 70 W euro (duecentoundici/98)	cad	211,98
Nr. 54 L.04.050.060 .a	Palo in stile in ghisa completo di attacchi per diffusori o lanterne altezza 3,50 m singolo euro (millecinquecentosessantadue/60)	cad	1'562,60
Nr. 55 L.15.010.010 .e	Apparecchio di illuminazione rettangolare per montaggio incassato o esterno in materiale plastico autoestinguente, con circuito elettronico di controllo, classe isol. II, fusibile, spia rete/ricarica, grado di protezione IP 40, alimentazione ordinaria 220 V c.a. da 60' di autonomia con batteria ermetica NiCd, non permanente, con lampada fluorescente 24 W compatta euro (centosessantasei/14)	cad	166,14
Nr. 56 L.20.010.010 .h	Pannello fotovoltaico in silicio policristallino, fornito e posto in opera, composto da celle monocristallino collegate in serie, copertura frontale in vetro temperato ad alta trasmittanza testurizzato da minimo 3 mm, copertura posteriore in poliestere, scatola di terminazione in IP 55, cornice di chiusura stagna in alluminio, temperatura operativa da -40 °C a +85 °C, a bassa manutenzione ed alta efficienza. Compresi i relativi sostegni in acciaio zincato, i collegamenti elettrici e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Potenza (P) = Wp (W di picco) Wp 160 euro (settecentocinquantauno/98)	cad	751,98
Nr. 57 L.20.010.020 .l	Convertitore di tensione per impianti a pannelli fotovoltaici, fornito e posto in opera. Tensione di ingresso 119-750 V rete in uscita 198-251 V, in contenitore IP65. Compresi i relativi collegamenti elettrici e ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Potenza nominale (Wn) Wn 15000 - Wn 12300 euro (dodicimilasettecentocinquantatre/55)	cad	12'753,55
Nr. 58 L.21.030.030 .a	Montacarico, fornito e posto in opera, avente le seguenti caratteristiche: Portata 100 kg, Fermate n. 2, Servizi n. 2, Corsa 3,50 m, Velocità 0,40 m/s, Argano in alto, Alimentazione C.A., Manovra universale, Segnalazioni, Guide per cabina e contrappeso in profilato di acciaio a T, Cabina in lamiera di ferro verniciata a smalto, Porte di piano e di cabina controllate elettronicamente a due ante scorrevoli a ghigliottina in lamiera di ferro verniciata a smalto Montacarico portata 100 kg euro (dodicimilaottocentodiciannove/48)	cad	12'819,48
Nr. 59 M.12.010.01 0.d	Condizionatore autonomo di ambiente a due sezioni per solo raffreddamento oppure a pompa di calore, costituita da una unità esterna con ventilatore e compressore collegata tramite linea frigorifera precaricata ad una unità interna, completa di dispositivi di regolazione e controllo con pannello di comando o telecomando, alimentazione monofase a 220 V, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte Potenza di raffreddamento da 5,01 a 6,10 kW euro (tremilaventitre/49)	cad	3'023,49
Nr. 60 P.03.010.035 .a	Ponteggio completo, fornito e posto in opera, con mantovane, basette supporti agganci, tavolato, fermapiè, schermature e modulo scala, realizzato con l'impiego di tubi e giunti e/o manicotti spinottati, compresi ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, valutato per metro quadrato di superficie asservita Per il 1° mese o frazione euro (ventiquattro/48)	mq	24,48
Nr. 61 P.03.010.035	idem c.s. ... asservita Per ogni mese o frazione dopo il 1° mese euro (uno/99)	mq/30gg	1,99

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
.b Nr. 62 R.02.015.010	Raschiatura di vecchie tinteggiate a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti Raschiatura di vecchie tinteggiate euro (due/78)	mq	2,78
.a Nr. 63 R.02.015.070	Sverniciatura di opere in metallo, compreso l'uso dei solventi idonei per le parti più tenaci Con smerigliatrice meccanica euro (otto/46)	mq	8,46
.b Nr. 64 R.02.020.030	Demolizione di tramezzatura, compresi l'onere per tagli, carico trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Spessore da 10,1 a 15 cm euro (otto/27)	mq	8,27
.b Nr. 65 R.02.025.010	Rimozione di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, l'onere per il carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Superficie fino a 3 m² euro (nove/02)	mq	9,02
.a Nr. 66 R.02.025.010	idem c.s. ...m Superficie da 3,01 a 5 m² euro (sette/62)	mq	7,62
.b Nr. 67 R.02.025.030	Rimozione di porta interna o esterna in legno, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi, l'onere del carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta fino ad una distanza di 50 m Superficie fino a 3 m² euro (sette/28)	mq	7,28
.a Nr. 68 R.02.045.010	Rimozione di apparecchi igienico sanitari sia ordinari che per parzialmente abili comprese opere murarie di demolizione Rimozione di apparecchi igienico sanitari euro (sei/97)	cad	6,97
.a Nr. 69 R.02.050.010	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici Spicconatura di intonaco a vivo di muro euro (cinque/07)	mq	5,07
.f Nr. 70 R.02.060.022	Demolizione di massi, massetto continuo in calcestruzzo o malta cementizia, di sottofondi, platee e simili, eseguito a mano e/o con l'ausilio di attrezzi meccanici, a qualsiasi altezza e condizione. Compresi l'accatastamento dei materiali di risulta fino ad una distanza di 50 m Armati di altezza da 20,1 a 30 cm euro (quarantasei/04)	mq	46,04
.a Nr. 71 R.02.060.040	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo, posto in opera a mezzo di malta o colla Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica euro (otto/36)	mq	8,36
.a Nr. 72 R.02.090.060	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresi la rimozione di grappe, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio. Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc euro (cinque/58)	m	5,58
.a Nr. 73 R.05.040.090	Risanamento di calcestruzzo Risanamento di calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni: demolizioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco, spazzolatura manuale o meccanica delle armature ossidate, con rimozioni di tutte le parti copriferro anche eggermente ammalorate e sfarinanti, pulizia del sottofondo per eliminare polveri, tracce di olii grassi e disarmanti; applicazione di boiacca per il trattamento anticorrosivo e la protezione di ferri di armatura da applicare a pennello dopo accurata spazzolatura. Accurato lavaggio della zona di intervento e successivo ripristino volumetrico e strutturale con malta cementizia pronta all'uso, per riprese e stuccature a spessore, fibrorinforzata con microfibre sintetiche priva di componenti metallici tixotropica con elevate caratteristiche meccaniche, idonea per ripristini di travi, pilastri, ecc. e per ricostruzioni volumetriche su pareti verticali e su soffitti, posto in opera a cazzuola per spessori fino a 2 cm euro (centodiciassette/17)	mq	117,17
.a Nr. 74 R.05.060.010	Rete metallica zincata portaintonaco del tipo filata o stampata, ancorata con fissaggio meccanico, compreso i tagli, lo sfrido, gli oneri di sovrapposizione e quant'altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte Rete metallica zincata portaintonaco del tipo filata o stampata euro (uno/42)	kg	1,42
.a Nr. 75 R.05.060.020	Rincoccatura di superfici da intonacare, per congruaggio di irregolarità, mediante rinzafo con malta bastarda a più strati e scaglie di laterizio, chiodi e filo di ferro ricotto, ove occorrente, anche per esecuzione a piccole zone Rincoccatura di superfici da intonacare, per congruaggio di irregolarità euro (undici/91)	mq	11,91
.a Nr. 76 R.05.060.062	Risanamento di paramenti murari con problemi di umidità, mediante applicazione in due mani date a pennello di tampico di malta speciale antisale a base di calce idraulica, silice con granulometria chiusa fino a 800 micron e speciali additivi ricchi di solfati che reagiscono chimicamente a contatto con l'umidità delle murature, determinando così una cristallizzazione attiva in profondità e garantendo potere osmotico e naturale inibizione ai sali idrosolubili provenienti dall'umidità della muratura oggetto del trattamento; spessore minimo di 3,00 mm in due mani. Applicazione a mano o a macchina di intonaco deumidificante eco compatibile riciclabile come inerte, formulato con CaCO3 accuratamente selezionato in curva granulometrica da 0 a 3,5 mm, legato da una speciale calce idraulica di natura pozzolanica, ottenuta dalla reazione tra calce aerea e quantità opportune di zeolite ad alto indice idraulico, il tutto combinato in uno speciale processo di sintesi altamente reattivo nel tempo. Detto intonaco verrà applicato con spessore finito pari a 3,00 cm. Risanamento di paramenti murari con problemi di umidità. euro (settantaotto/63)	mq	78,63

AP-01 - Modifica della rampa scala di ingresso

Modifica della rampa scala d'ingresso al piano terra, per permettere la creazione di un pianerottolo che permetta l'apertura della porta principale verso l'esterno, comprensivo anche delle opere per la ripavimentazione del pianerottolo e degli scalini e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito e compiuto a regola d'arte

tariffa	Elementi	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo
	COLLEGAMENTI:				
	Operaio Comune - 1° Livello	ora	0	25,09	0,00
	Operaio Qualificato - 2° Livello	ora	0	27,84	0,00
	Operaio Specializzato - 3° Livello	ora	0	29,94	0,00
	TOTALE MANO D'OPERA	0,00%			0,00
	PRODOTTI e FORNITURE:				
	Demolizioni e trasporti a rifiuto	mc	1	150,00	150,00
	Riempimento con argilla espansa	mc	1	92,83	92,83
	Massetto di finitura	mq	4	14,10	56,40
	Soglie in marmo	mq	6	122,61	735,66
	Smontaggio e rimontaggio ringhiera	corpo	1	81,67	81,67
	TOTALE MATERIALI				1.116,56
	NOLI e ATTREZZATURE				
	Trasporto e mezzi	%	0,1	1.116,56	111,66
	TOTALE NOLI E ATTREZZATURE				111,66
	Totale costi				1.228,22
	Oneri per la sicurezza	%		4,00%	49,13
	Sommano				1.277,34
	Spese Generali	%		15,00%	191,60
	Utili di impresa	%		10,00%	146,89
	Arrotondamenti				0,00
	TOTALE			PREZZO DI APPLICAZIONE €/mq	1.615,84

AP-02 - Adeguamento dell'impianto elettrico

Adeguamento dell'impianto elettrico esistente ai fini della rispondenza alle normative vigenti, comprensivo delle opere di misura, controllo e rvcisione dell'impianto esistente, incluse l'integrazione di apparecchiature mancanti, atte ad assicurare l'efficienza dell'impianto e la sicurezza dello stesso, la revisione dei collegamenti in tutti i frutti, la sostituzione di collegamenti con nastro adesivo con morsetti, compreso il controllo di tutti i punti lice e di tutte le prese e la sostituzione di quelle non trovate a norma o deteriorate o in cattivo stato di funzionamento, compreso il controllo, la revisione e le opere di manutenzione dell'impianto di messa a terra, includenti l'eventuale integrazione con nuove puntazze e nuova treccia disperdente nel caso in cui l'impianto non dovesse presentarsi idoneo al collaudo. E' altresì prevista la revisione ed il rifacimento delle linee telefoniche e quelle relative all'impianto televisivo, con installazione dell'antenna centralizzata. Il tutto comprensivo di quanto altro occorrente per dare l'opera finita e compiuta a regola d'arte, per rendere gli ambienti idonei alle attività esercitate.

tariffa	Elementi	Unità di Misura	Quantità	Prezzo Unitario	Importo
	COLLEGAMENTI:				
	Operaio Comune - 1° Livello	ora	0	25,09	0,00
	Operaio Elettricista - 3° Livello	ora	40	21,16	846,40
	Operaio Elettricista - 5° Livello	ora	24	23,65	567,60
	TOTALE MANO D'OPERA	30,74%			1.414,00
	PRODOTTI e FORNITURE:				
	incidenza attrezzature	corpo	1	2165,00	2.165,00
		kg	0	0,00	0,00
		mc	0	0,00	0,00
		mq	0	0,00	0,00
	TOTALE MATERIALI				2.165,00
	NOLI e ATTREZZATURE				
	Trasporto e mezzi	%	1,00%	2.165,00	21,65
	TOTALE NOLI E ATTREZZATURE				21,65
	Totale costi				3.600,65
	Oneri per la sicurezza	%		1,00%	36,01
	Sommano				3.636,66
	Spese Generali	%		15,00%	545,50
	Utili di impresa	%		10,00%	418,22
	Arrotondamenti				-0,29
	TOTALE			PREZZO DI APPLICAZIONE €/mq	4.600,08